

Акт № 257

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 14

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч 14-31 от “ 01 ” декабря 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 14, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начислен ия за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество нный показатель выполненн ой работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-1 870 020,54	281 377,43	-1 588 643,11	Замена крана на стояке ЦО и спускников в подвале	шт.	5	9 329,76
			Монтаж поручня и пандуса под.№ 1	шт.	1	5 569,69
			Ремонт мягкой кровли кв.13,14	м2	63	63 305,91
			Замена фанового стояка в кв.58	м	2	7 583,63

		Замена светильника лестничная клетка 2-й эт. под.№ 4	шт.	1	1 934,93
		Замена светильника лестничная клетка 5-й эт. под.№ 3	шт.	1	1 934,93
		Восстановление освещения подвала (монтаж провода 38м, эл.патронов 20шт)	м	38	23 952,22
		Замена запорной арматуры ГВС в кв.45	шт.	1	2 436,68
		Монтаж поручня под.№2	м	6	20 991,39
		Замена светильников под.№3	шт.	2	4 002,41
		Замена запорной арматуры ГВС кв.45	шт.	1	2 383,15
		Замена светильников 1,3,4 эт. тамбур под.№1 и 5-й эт. под.№4	шт.	5	8 516,61
		Замена светильника 1-й эт. под.№3	шт.	1	1 732,10
		ИТОГО			153 673,41
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-1 742 316,52

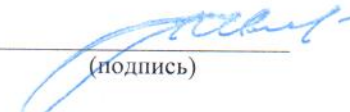
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г.
выполнено работ на общую сумму **153 673,41** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)